

Взносы

Фонд капитального ремонта

Начиная с марта 2015 года все собственники помещений в многоквартирных домах Челябинской области формируют фонд капитального ремонта, внося ежемесячные взносы.

Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт лежит на собственниках помещений независимо от того, жилое или нежилое помещение находится в собственности, и является такой же обязанностью собственника, как и плата за помещение и коммунальные услуги.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов отнесен к категории жилищных услуг, и к расчётам по нему применяются те же правила, что и по любой другой услуге в сфере ЖКХ. Взнос должен вноситься в ежемесячном режиме, и его размер не может быть ниже минимума, установленного по региону. В 2015 году установлен минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Челябинской области на один квадратный метр общей площади по-

мещения в многоквартирном доме в размере 6,4 рубля, в соответствии с постановлением правительства Челябинской области от 30 августа 2013 г. № 271-П «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Челябинской области».

В случае неоплаты или частичной оплаты региональный оператор будет проводить претензионную работу в соответствии с существующей практикой взыскания. Истребование задолженности

по неуплаченным взносам на капитальный ремонт и процентов, начисленных в связи с ненадлежащей уплатой взносов на капитальный ремонт. Собственник, в случае несвоевременной (или) неполной уплаты взносов на капитальный ремонт в срок до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, уплачивает в фонд капитального ремонта проценты в размере 1/300 (одной трёхсотой) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической

выплаты включительно. Например, наложение обременения на помещение. Дело в том, что фонд капитального ремонта – это часть имущества, а не обязательство его собственника. Региональный оператор вправе подать в суд, с дальнейшим решением о запрете на регистрационные действия по сделкам с недвижимостью. Распорядиться своим помещением владелец не сможет, пока не погасит долги по капитальному ремонту.

Оплатить взнос на капитальный ремонт без комиссии можно в пунктах приема платежей ОАО «Челинбанк» по адресам: пр. Ленина, 70, пр. Карла Маркса, 182 и в отделениях ФГУП «Почта России»: 455025, г. Магнитогорск,

ул. Индустриальная, 43; 455030, г. Магнитогорск, ул. Грязнова, 1; 455034, г. Магнитогорск, ул. Советская, 215; 455044, г. Магнитогорск, ул. Правды, 9; 455049 г. Магнитогорск, ул. Галиуллина, 37.

Также уплата взносов на капитальный ремонт (с комиссией) осуществляется:

- во всех филиалах, отделениях и информационно-транзакционных терминалах ОАО «ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК», в кассах участников расчётов системы «Город»;
- во всех филиалах и отделениях, банкоматах и информационно-транзакционных терминалах ОАО «Сбербанк России».

Отчёт

Деятельность автономного учреждения за 2014 год МАОУДОД «ЦЭВД «Камертон» города Магнитогорска

I. Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности МАОУДОД «ЦЭВД «Камертон» города Магнитогорска за период с 1 января по 31 декабря 2014 года.

1.1. Сведения об аудиторской организации

Наименование: общество с ограниченной ответственностью «Райс групп аудиторско-консалтинговая группа».

Место нахождения: 620135, г. Екатеринбург, ул. Фрезеровщиков, д. 28, оф. 120.

1.2. Описание подхода к проведению аудита

Аудит проводился в отношении полного комплекса годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен федеральным законом «О бухгалтерской отчетности».

1.3. Мнение ООО «Райс групп аудиторско-консалтинговая группа» о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Камертон» города Магнитогорска

«Бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Камертон» города Магнитогорска, по состоянию на 31 декабря 2014 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности Российской Федерации».

II. Основная деятельность учреждения

Активная творческая жизнь ЦЭВД «Камертон» постоянно освещается в средствах массовой информации. За этот год опубликована 31 статья, а также многочисленные афиши и анонсы в газетах: «Магнитогорский рабочий», «Магнитогорский металл», «Диалог», «Уральская газета», «Ртискусство», «Выбирай», «Ливинг».

Было представлено 36 сюжетов на каналах «МГТРК», «ТНТ», «ТВ-ИН», «ТЕРА-С», «Медиа-ТВ», «ОТВ», «РБК», снят видеоролик о ЦЭВД «Камертон».

Информация о жизни центра регулярно размещается в интернет-пространстве на следующих сайтах: ЦЭВД «Камертон», администрация города, МГСД, Верстов-инфо, Диалог-инфо, Маг-сити74, УМЦ Челябинской области, министерство культуры Челябинской области.

В период с 1 января по 31 декабря 2014 года планировалось оказать услугу дополнительного образования детям в возрасте до 18 лет в количестве 450 человек и получить внебюджетных доходов 3100000 рублей, оказано – 655 человек при доходах 4833548 рублей.

Эти показатели выполнены на 146 %, 156 % соответственно:

расходы на оплату труда исполнены в сумме 18026,2 тыс. руб. (за счет собственных средств – 1436,1 тыс. руб.);

по начислениям на заработную плату исполнено 5328,7 тыс. руб. (за счет собственных средств – 461,8 тыс. руб.);

по коммунальным услугам исполнены расходы в сумме 414,2 тыс. руб. (за счет собственных средств – 2,4 тыс. руб.);

по прочим расходам расходы составили 2345,1 тыс. руб. (за счет собственных средств – 32,5 тыс. руб.);

по увеличению стоимости основных средств исполнены расходы в сумме 166,6 тыс. руб.;

по увеличению стоимости материальных запасов исполнены расходы в сумме 410,9 тыс. руб. (за счет собственных средств – 395,9 тыс. руб.).

Сводная таблица по учащимся	
Абсолютная успеваемость	100 %
Качественная успеваемость	86 %
Отличники	77 чел.
Выпуск	12 чел.
Лауреаты конкурсов/участники	
Международные	43/46
Всероссийские	10/10
Региональные	34/39
Областные	10/15
Зональные	12/15
Городские конкурсы	10/38
Всего	119/163
Стипендиаты:	
Международный благотворительный фонд Юрия Розума	1
Министерства культуры ЧО	1
Главы города	2
Состав контингента:	
Музыкальное отделение	450 чел.

Раздел 1. Общие сведения об учреждении		
1.18	Должность и ф. и. о. руководителя учреждения	Директор Данилова Татьяна Михайловна
1.19	Главный бухгалтер учреждения ф. и. о.	Косенко Юлия Владимировна
1.20	Основные виды деятельности	1) выявление музыкально одаренных детей и создание наиболее благоприятных условий для совершенствования их способностей; 2) реализация дополнительных предпрофессиональных общеобразовательных программ в области искусства; 3) качественная подготовка музыкантов-исполнителей различного профиля для дальнейшего профессионального обучения в средних профессиональных учреждениях по направлению; 4) организация и участие в фестивалях, конкурсах, олимпиадах, семинарах, конференциях, мастер-классов и других мероприятиях различных уровней; 5) разработка и реализация программ отдыха и досугово-практической деятельности детей в каникулярный период, летних творческих школ; 6) проведение плановой профессиональной учебы и методической работы по повышению профессионального мастерства преподавателей
1.21	Информация об исполнении задания учредителя	1) дополнительное образование детей в центре эстетического воспитания детей 100 % (план – 450 учащихся, факт 450 учащихся); 2) доля призеров городских, областных, региональных, российских, международных конкурсов – 524 % (план – 5 %, факт – 26,2 %); доля преподавателей высшей категории 226,67 % (план – 15 %, факт – 34 %); доля преподавателей I категории 373,34 % (план – 15 %, факт – 56 %)
1.22	Количество штатных единиц, в том числе: количественный состав и квалификация:	
	Административный персонал	17
	Учебно-вспомогательный персонал	20,5
	Обслуживающий персонал	26,75
	Основной персонал (преподаватели, концертмейстеры)	118,16
1.23	Средняя заработная плата по штатному расписанию (тыс. руб.), в том числе	7,5
	Административный персонал	10,6
	Учебно-вспомогательный персонал	6,0
	Обслуживающий персонал	5,5
	Основной персонал (преподаватели, концертмейстеры)	7,6
1.24	Средняя заработная плата работников учреждения (тыс. руб.), в том числе	17,6
	Административный персонал	25,5
	Учебно-вспомогательный персонал	14,2
	Обслуживающий персонал	9,5
	Основной персонал (преподаватели, концертмейстеры)	18,7

Раздел 2. Результат деятельности учреждения				
Код стр.	Наименование показателя	На 1.01.2015 (отчётный год)	На 1.01.2014 (предыдущий отчётному году)	изменение
2.1	Балансовая (остаточная) стоимость нефинансовых активов, тыс. руб.	8273,1	84078,1	
2.2	Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей	0,00	0,00	0,00
2.3	Дебиторская задолженность (тыс. руб.), в том числе	422,1	660,6	1082,7
2.4	Просроченная дебиторская задолженность	нет	нет	нет
2.5	Причины образования просроченной дебиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, нерезальной к взысканию	нет		
2.6	Кредиторская задолженность (тыс. руб.), в том числе	нет	нет	нет
2.8	Просроченная кредиторская задолженность	нет	нет	нет
2.9	Причины образования просроченной кредиторской задолженности	нет	нет	нет

Код стр.	Наименование показателя	На 1.01.2014	На 1.01.2015г.
2.1	Цена (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течение отчетного периода) (руб.)		
	Фортепианное отделение	500	600
	Отделение народных инструментов	500	600
	Отделение струнных инструментов	500	600
	Отделение духовых инструментов	500	600
	Хоровое отделение	500	600
	Сольное пение	500	600
	Отделение эстрадно-джазового искусства	500	600
	Платные группы:		
	«До-ми-солька»	1000	1200
	«Веселый художник»	200	500

Код стр.	Наименование показателя	
2.2	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, в том числе количество потребителей, воспользовавшихся услугами, частично платными и полностью платными для потребителей услугами (работами), по видам услуг (работ)	655
2.3	Количество потребителей, воспользовавшихся бесплатными услугами (детей сирот, детей-инвалидов, отличников учебы, лауреатов конкурсов, стипендиатов, активных участников городских мероприятий в соответствии с правовым актом администрации города).	6
2.4	Частично платными услугами (дети из неполных малоимущих семей, дети из многодетных малоимущих семей, дети из малоимущих семей, в которых один или оба родителя – инвалиды)	61
2.5	Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры, единиц	–

Наименование показателя	Всего	Субсидия на иные цели	Субсидия на выполнение муниципального задания	Предпринимательская и иная приносящая доход деятельность
Планируемый остаток средств на начало планируемого года	18287,89	–	2,29	18285,60
Поступления, всего	29697596,81	259216,00	24604832,96	4833547,85
Выплаты, всего:	29682303,92	259216,00	24604830,67	4818257,25
Оплата труда и начисления на оплату труда, всего	23403342,28	–	21462353,16	1940989,12
Услуги связи	81959,92	–	–	81959,92
Транспортные услуги	1271468,70	–	–	1271468,70
Коммунальные услуги	416631,26	–	414178,0	2453,26
Работы, услуги по содержанию имущества	335724,29	–	170000,0	165724,29
Прочие работы, услуги	973792,12	–	213200,0	760592,12
Прочие расходы	2400644,61	23000,00	2345100,00	32544,61
Увеличение стоимости основных средств	402844,70	236216,00	–	166628,70
Увеличение стоимости материальных запасов	395596,53	–	–	395896,53

Раздел 3. Сведения об использовании федерального имущества, закрепленного за учреждением			
Код стр.	Наименование показателя	На 1.01.2015	На 31.12.2014
3.1	Общая балансовая стоимость имущества автономного учреждения (тыс. руб.), в том числе:	96983,5	96629,2
3.1.1	Балансовая стоимость закрепленного за автономным учреждением недвижимого имущества (тыс. руб.)	77294,4	77294,4
3.1.2	Балансовая стоимость закрепленного за автономным учреждением особо ценного движимого имущества (тыс. руб.)	11630,7	10698,1
3.2	Количество объектов недвижимого имущества, закрепленных за учреждением (зданий, строений, помещений)	1	1
3.3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленного за учреждением, в том числе:	2682,1	2682,1
3.3.1	Площадь объектов недвижимого имущества, закрепленного за автономным учреждением и переданного в аренду	0	0

Директор Т. М. Данилова
Главный бухгалтер Ю. В. Косенко

Раздел 1. Общие сведения об учреждении	
1.1	Полное официальное наименование учреждения
1.2	Сокращенное наименование учреждения
1.3	Дата государственной регистрации
1.4	ОГРН
1.5	ИНН/КПП
1.6	Регистрирующий орган
1.7	Код по ОКПО
1.8	Код по ОКВЭД
1.9	Основной вид деятельности
1.10	Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату/потребители услуг
1.11	Перечень разрешительных документов, на основании которых муниципальное учреждение осуществляет деятельность
1.12	Юридический адрес
1.13	Телефон (факс)
1.14	Адрес электронной почты
1.15	Учредитель
1.16	Перечень филиалов и (или) представительств и их местонахождение
1.17	Перечень обособленных подразделений и их местонахождение